



GITE RURAL N°TG989



Saint-Nicolas-de-la-Grave - Garonne Quercy Gascogne

2 chambre(s) / 4 personnes



Gîte du domaine du Lac - L'ilôt
82210 SAINT-NICOLAS-DE-LA-GRAVE

- Piscine collective (Piscine découverte) : Saint-Nicolas-de-la-Grave à 0.5 km
- Pêche : Saint-Nicolas-de-la-Grave à 0.1 km
- Tennis collectif : Saint-Nicolas-de-la-Grave à 0.3 km
- Randonnée pédestre : Saint-Nicolas-de-la-Grave à 0.1 km
- Équitation (centre équestre) : Saint-Nicolas-de-la-Grave à 0.2 km
- Planche à voile : Saint-Nicolas-de-la-Grave à 0.5 km
- Canoë-kayak : Saint-Nicolas-de-la-Grave à 0.5 km
- Voile : Saint-Nicolas-de-la-Grave à 0.4 km
- Golf : Espalais à 16 km
- VTT, vélo : Saint-Nicolas-de-la-Grave à 0.5 km
- Musée : Moissac à 5 km
- Cinéma : Moissac à 5 km
- Plan d'eau : Saint-Nicolas-de-la-Grave à 0.5 km

Capacité maximum : 4 pers.

Animaux acceptés

Surface totale : 77 m²

Altitude : 76 m

Services à proximité :

- Tous commerces : Saint-Nicolas-de-la-Grave à 2 km
- Pharmacie : Saint-Nicolas-de-la-Grave à 2 km
- Médecin : Saint-Nicolas-de-la-Grave à 2 km

Base de loisirs à 500m : pêche, activités nautiques, piscine découverte chauffée ; Proximité de Moissac (cloître) : tout est près pour passer un séjour de détente entre vignes et rivières, et pour découvrir "le Domaine du Lac" avec ce gîte, spécialement destiné aux amoureux de la nature.

Descriptif :

Mitoyen à un autre gîte. A l'étage : cuisine (MO, LV, LL), séjour (canapé clic-clac, TV, lecteur DVD), 1 ch (1 lit 140), 1 ch (2 lits 90, salle d'eau privée), salle de bain avec wc. Barbecue, salon de jardin. Grand espace vert arboré. Terrasse avec auvent. En option : loc draps, linge de maison et de toilette, bois, ménage, vélos, lit bébé. Connexion Wifi gratuitement (sur demande). Animaux acceptés après accord du propriétaire (20 E/animal/semaine).
Taxe de séjour en sus.

Accès :

De Moissac prendre direction Valence d'Agen par la RN 113. Suivre la direction de St-Nicolas de la Grave par la D15, le gîte se trouve juste en face la base de loisirs de St-Nicolas de la Grave. Prendre le chemin à "la barrière blanche et rouge", sur votre droite.

Carte Michelin N°337 - Pli C7

GPS : I=44,0844444 L=1,02611111

- Aéroport/Aérodrome (Toulouse-Blagnac) : Blagnac à 70 km
- Autoroute (A62 Sortie 9) à 6 km
- Chef-lieu : Saint-Nicolas-de-la-Grave à 2 km
- Commune de proximité : Saint-Nicolas-de-la-Grave à 2 km
- Gare Ferroviaire : Moissac à 3 km
- Route (nationale/départ.) (D15) à 0.3 km
- Site de référence : Moissac à 5 km



- Bibliothèque
- Chaîne Hi-Fi
- Chauffage électrique
- Lave linge privatif
- Lave vaisselle
- Lecteur DVD
- Télévision couleur
- Wifi

- Barbecue
- Salon de jardin

Réservation :

Bruno GRUSON - L'ilôt - 2257 Avenue du Plan d'Eau

82210 Saint-Nicolas-de-la-Grave

- Port. 06 08 04 41 48

Mail : gruson.bruno@wanadoo.fr - Site : <http://ledomainedulac.fr>

Gites de France Tarn-et-Garonne - Hôtel du Département - 100 Bd Hubert Gouze - 82000 MONTAUBAN

Tél. 05 63 03 84 06 - Fax 05 63 03 41 95 - Mail : gitesdefrance82@orange.fr - <http://www.gites-de-france-tarn-et-garonne.com>

Description :

Appartement
Facilité de stationnement
Mitoyen d'un autre gîte rural avec accès indépendant

A l'extérieur :

Garage (*commun*) - Terrain non clos
arboré (*commun*) - Terrasse couverte :
25 m²
Barbecue - Salon de jardin

Aménagements intérieurs :

Au rez de chaussée :

Au 1er étage :

- Cuisine (12 m²) Hotte aspirante. - Gazinière avec four, Plaque gaz, Réfrigérateur-congélateur, Micro-ondes, Mixeur, Cafetière électrique, Auto-cuiseur, Lave vaisselle, Lave linge privatif, Fer à repasser, Table à repasser.
- Séjour (20 m²) - Accès Internet (: connexion possible (sur demande)), Wifi, Canapé clic-clac, Fauteuil (2), Jeux (société), Télévision couleur, Chaîne Hi-Fi, Bibliothèque, Lecteur DVD, Chauffage électrique, ventilateur.
- Chambre (13 m²) - Lit 1 pers. en 90 (2), Douche, Lavabo.
- Chambre (11 m²) - Lit 2 pers. en 140.
- Salle de bain privée avec wc (7 m²) VMC. - Baignoire, Lavabo, WC.



TARIFS 2017

Tres haute saison	Haute saison	Moyenne saison été	Moyenne saison	Vacances Noël	Basse saison
6/7 nuits 540 €	6/7 nuits 520 €	6/7 nuits 420 €	6/7 nuits 370 €		6/7 nuits 310 €

TRES HAUTE SAISON : du 08/07/2017 au 26/08/2017

HAUTE SAISON : du 01/07/2017 au 08/07/2017 et du 26/08/2017 au 02/09/2017

MOYENNE SAISON ÉTÉ : du 03/06/2017 au 01/07/2017 et du 02/09/2017 au 30/09/2017

MOYENNE SAISON : du 01/04/2017 au 03/06/2017 et du 21/10/2017 au 04/11/2017

BASSE SAISON : du 01/01/2017 au 01/04/2017 et du 30/09/2017 au 21/10/2017 et du 04/11/2017 au 23/12/2017

Ouvert du 05/01/2017 au 21/12/2017

Modes de paiement acceptés : Chèques Vacances - Cheques bancaires et postaux - Virements

Vous serez accueillis par :

Yolande GAURAND - Sur place
22 Rue du Petit Prince -
82200 Malause
- Port. 06 14 92 38 94

Le prix comprend :

- Gaz (de cuisine)
- Electricité : 8.0 (kwh par semaine)

Le prix ne comprend pas :

- Dépôt de garantie 300 € (forfait à verser à l'arrivée)
- Electricité 0.1 € (par kwh au-delà du forfait 8 Kwh par semaine - relevé compteur)
- Supplément animaux 20 € (par animal par semaine)
- Taxe de séjour (par jour et par personne)

En option :

- Bois 50 € (par stère)
- Location linge de maison 10 € (par gîte et par semaine)
- Location linge de toilette 10 € (par personne et par semaine)
- Location draps 15 € (par lit par semaine)
- Location de vélos 10 € (par vélo et par semaine)
- Lit d'appoint 25 € (lit bébé par semaine)
- Ménage 50 € (forfait fin de séjour)

L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16h00. Un état des lieux sera fait à l'arrivée avec les propriétaires (ou l'accueillant). Le départ du gîte, rangé et nettoyé, s'effectue avant 10h00 pour toutes les locations. Le dépôt de garantie (caution) sera remis à l'arrivée. Le paiement des charges, du chauffage se fera sur place avant le départ. Merci de contacter le propriétaire (ou l'accueillant) 2 jours avant pour lui préciser votre heure d'arrivée.

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.